

Obrazac 19.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
OD 31.12.2020. DO 15.03.2021.**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa St-385/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STEČAJNA MASA IZA IMPERATOR d.o.o. – u stečaju, OIB: 62427448499, Zagreb, Pavla
Hatza 10

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA
STEČAJNOGA POSTUPKA**

Prihodi u rashodi u razdoblju za koje se sastavlja izvješće:

Prihodi: 0,00kn

Rashodi: 120,90kn - bankarske naknade:

Stanje sredstava na računu na dan 12.02.2021.: 3.998,46kn

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon donošenja rješenja o nastavku postupka radi naknadne diobe radnje stečajnog
upravitelja u bitnom su se odnosile su se na:

- a) Slanje požurnica Općinskom sudu u Rijeci kako bi isti donio rješenje kojim se ranije
započeta ovrha dovršava te predmet upućuje na postupanje stečajnom
sudu/Trgovačkom sudu u Rijeci

U tu svrhu pored izvršenog uvida u spis (iz kojeg je pribavljena procjena vrijednosti
nekretnine), u ovršne spise upućeno je 13 podnesaka i požurnica na ovršne
predmete:

Ovr-286/2019 (ranije Ovr-6981/2015)

i

Ovr-4579/2018 (ranije – Ovr-4059/2015)

- Ispis iz sustava e-predmet u prilogu (podnesci naznačeni kao J.L. ili S.U.J.L.)

Prijedlozi za upis brisanja zabilježbi ranijeg spora (P-1175/12) poslani su
zemljišnoknjižnom odjelu te Općinskom sudu - istima je udovoljeno.

Navedeno je nakon više od dvije godine i više od 15 upućenih podnesaka rezultiralo
upućivanjem predmeta Trgovačkom sudu u Rijeci na daljnje postupanje.

b) Utvrđivanje stanja promjene vlasništva na 2/10 udjela u kč.br. 3029/4 put površine 722m²

- Utvrđeno je kako predmetna čestica predstavlja put, te je ista sukladno Zakonu o cestama, kao nerazvrstana cesta sukladno Prijavnom listu klasa: 932-06/16-02/00268 05.01.2017, snimka izvedenog stanja, klasa: 932-06/16-02/00268 05.01.2017, očitovanje upravitelja javne ceste, odnosno nositelja prava na nerazvrstanoj cesti, klasa: 340-03/15-01/15 21.12.2015, očitovanje upravitelja javne ceste, odnosno nositelja prava na nerazvrstanoj cesti, klasa: 340-03/15-01/16 21.12.2015, kopija katastarskog plana klasa: 932-06/16-02/00268 05.01.2017, poništena kč. 3029/4 i spojena u novoformiranu 4551 te postala

„JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U NEOTUĐIVOM VLASNIŠTVU :
OPĆINA VIŠKOVO, OIB: 28350474809, VOZIŠĆE 3, 51216 VIŠKOVO

Izvršen je uvid u spis na zk odjelu.

U svrhu odluke o mogućim daljnjim postupcima vezanim uz tu promjenu, sazvana je skupština vjerovnika koja je donijela odluku kako se neće pokretati daljnji postupci.

Ostale radnje:

Žiro račun stečajne mase otvoren je kod Hrvatske poštanske banke d.d. kako bi se na isti doznala sredstva prispjela na račun depozita suda po osnovi predujma za troškove stečajnog postupka (23.09.2019. godine), a iz kojih je bilo planirano podmiriti troškove provedbe elektroničke javne dražbe na FINA-i.

Trošak od 1.001,54kn do 12.02.2021. nastao je po osnovi bankarskih naknada za vođenje računa.

- prvi i zadnji izvod iz računa u prilogu

Ugovor o vođenju poslova knjigovodstva zaključen je sa trgovačkim društvom FINACIJE CESAREC NORŠIĆ d.o.o., 16.11.2017. godine obzirom da je stečajna masa po službenoj dužnosti upisana u registar poreznih obveznika te time i obveznik vođenja knjigovodstva i sastavljanja financijskih izvještaja. Obveze stečajne mase u tom dijelu (750,00kn+PDV mjesečno) nisu podmirene zbog nedostatka sredstava u stečajnoj masi.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Slijedom provedenih radnji, provest će se prodaja nekretnina putem elektroničke javne dražbe putem FINA-e.

Mjesto i datum
Zagreb,

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki